



Overzicht van de investeringsen

Stad en OCMW Lier

Paradeplein 2, bus 1

2500 LIER

NIS-code 12021

Burgemeester: Rik Verwaest

Algemeen Directeur: Katrijn Bosschaerts

Financieel Directeur: Bart Luyckx

Volgnummer Budgettair Journaal : 10105445

Inleiding

In dit onderdeel van de toelichting wordt een overzicht gegeven van de geplande investeringen voor de volledige periode van het MJP 2026-2031.

Per beleidsdoelstelling wordt een overzicht getoond van de jaarlijks geplande uitgaven en in voorkomend geval ook van de verwachte investeringsontvangsten.

LB01 - Veilige, goed bereikbare en propere stad

INVESTERINGSUITGAVEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
LB01/01/KAP/05 Ongedierde in onze stad bestrijden	6.700	0	0	0	0	0	0
LB01/01/KAP/06 Leefmilieu monitoren	0	50.000	50.000	0	0	0	0
LB01/03/KAP/02 Bereikbaarheid van de stad verbeteren	22.000	22.140	22.283	22.428	22.577	22.729	0
LB01/04/KAP/02 Trajectcontroles	65.633	6.651	0	6.651	0	6.651	0
LB01/04/KAP/03 Fietsbeleidsplan	88.000	10.000	10.200	10.404	10.612	10.824	0
LB01/04/KAP/04 Verkeersveilige (weg)infrastructuur	116.058	41.879	42.267	42.662	43.065	43.477	0
Totaal	298.391	130.670	124.750	82.146	76.254	83.680	0

INVESTERINGSONTVANGSTEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
LB01/03/KAP/05 Concessie parkeren op openbaar domein	137.500	140.250	143.055	116.732	119.067	121.448	0
LB01/05/KAP/05 Retributie ondergrondse afvalsystemen woonontwikkelingen	200.000	204.000	208.080	212.242	216.486	220.816	0
Totaal	337.500	344.250	351.135	328.974	335.553	342.264	0

LB02 - Sterk ruimtelijk beleid

INVESTERINGSUITGAVEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
LB02/03/SAP/01 Beleidsvisie op landbouw	40.000	0	0	0	0	0	0
LB02/03/SAP/02 Masterplan Bedrijventerrein Koningshooikt	0	50.000	0	0	0	0	0
LB02/03/SAP/04 Masterplan voor Ring West	20.000	60.000	0	0	0	0	0
LB02/03/SAP/06 Mobiliteitsplan	70.000	40.000	0	0	0	0	0
LB02/03/SAP/08 Mobiliteitsonderzoek en -planning	35.000	35.000	35.700	36.414	37.142	37.885	0
LB02/03/SAP/09 RUP Open Ruimte	0	0	0	0	0	20.000	0
LB02/03/SAP/14 RUP voor bedrijventerrein Koningshooikt	0	0	50.000	0	0	0	0
Totaal	165.000	185.000	85.700	36.414	37.142	57.885	0

LB 03 - Aangenaam, goed onderhouden toekomstgericht openbaar domein

INVESTERINGSUITGAVEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
LB03/02/KAP/01 Toegankelijke en goed onderhouden weginfrastructuur	771.848	772.249	772.249	772.249	772.249	772.249	0
LB03/02/KAP/02 Klimaatbestendig en goed onderhouden openbaar groen	148.000	151.160	154.383	157.671	161.024	164.445	0
LB03/02/KAP/03 Klimaatbestendige en goed onderhouden waterinfrastructuur	1.288.063	1.348.744	945.429	734.614	899.806	781.002	0
LB03/02/KAP/04 Openbare verlichting en nutsleidingen beheren	805.321	685.696	681.625	63.308	62.567	368.657	0
LB03/02/KAP/05 Kleine investeringswerken openbaar domein	47.500	48.450	49.419	50.407	51.416	52.444	0
LB03/03/KAP/01 Afwerken projecten vorige legislatuur	115.000	25.000	0	0	0	0	0
LB03/03/KAP/03 Werken Berlaarsestraat en Kluizenplein (Arch. Normalschool)	885.070	0	0	100.000	0	0	0
LB03/03/KAP/04 Werken Eeuwfeestlaan (tussen Bareelstraat en Guldensporenlaan)	100.000	100.000	2.110.000	1.070.000	0	0	0
LB03/03/KAP/05 Werken aan stationsomgeving (parkzone met speelspoor)	0	5.000	0	0	0	0	0
LB03/03/KAP/06 Werken Huibrechtstraat-Koning Albertstraat	2.180.000	672.000	0	0	0	0	0
LB03/03/KAP/07 Werken Kozak	75.934	0	0	0	0	0	0
LB03/03/KAP/08 Werken fietspad Kesselsesteenweg	50.000	25.000	1.312.000	3.370.000	0	0	0
LB03/03/KAP/09 Werken Marnixdreef - Fietspad - Bist	455.000	5.050.000	2.483.000	0	0	0	0
LB03/03/KAP/10 Werken Mechelbaan - Beukheuvel - Soeteweide	160.000	0	652.200	1.270.000	1.190.000	1.096.000	2.641.800
LB03/03/KAP/11 Werken Werf-Bril-Katten-Klooster-Deense-Volmolenstraat	25.000	2.175.000	1.000.000	0	0	0	0
LB03/03/KAP/12 Werken site GAS-fabriek	19.822	0	0	0	0	0	0
LB03/03/KAP/13 Werken Hockeyweg	0	150.000	0	0	0	0	0
LB03/03/KAP/14 Werken SGK: Rechttestraat, H. Geeststraat, Kard. Mercierplein	0	0	0	0	0	100.000	5.300.000
LB03/03/KAP/15 Werken Nazaretdreef - Kanaalstraat	30.000	1.685.000	0	0	0	0	0
LB03/03/KAP/17 Werken in Lantaarnstraat	275.000	0	0	0	0	0	0
LB03/03/KAP/18 Voorbereidende studies volgende legislatuur	29.000	0	0	0	0	0	0
LB03/03/KAP/19 Werken Eeuwfeestlaan (ovonde tot Zagerijstraat)	0	0	100.000	100.000	2.515.000	1.000.000	0
LB03/04/SAP/01 Werkingsmiddelen beheersplannen en studies openbaar domein	20.000	10.285	10.285	0	0	0	0
LB03/04/SAP/02 Duurzame en klimaatbestendige groenvisie	20.000	0	0	0	0	0	0
LB03/05/SAP/01 Stadsvesten versterken en vergroenen	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	0
LB03/05/SAP/02 Bossen duurzaam beheren en uitbreiden	0	259.000	0	0	0	0	0
LB03/05/SAP/03 Parken ontwikkelen en onderhouden	100.000	0	360.000	0	0	0	0
LB03/05/SAP/04 Bomen aanplanten en klimaatbomenactie	13.874	13.874	44.000	14.000	13.874	14.000	0
LB03/06/SAP/01 Vrije zwemzone	10.000	0	0	0	0	0	0
LB03/06/SAP/02 Onthardingsprojecten uitvoeren	300.000	300.000	300.000	300.000	0	0	0
LB03/06/SAP/05 Waterbeheer Binnennete	50.000	50.000	315.150	0	0	0	0
Totaal	7.999.432	13.551.458	11.314.740	8.027.249	5.690.936	4.373.797	7.941.800

INVESTERINGSONTVANGSTEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
LB03/02/KAP/04 Openbare verlichting en nutsleidingen beheren	107.163	107.163	107.163	107.163	107.163	107.163	0
LB03/03/KAP/08 Werken fietspad Kesselsesteenweg	0	0	800.000	500.000	288.000	0	0
LB03/03/KAP/09 Werken Marnixdreef - Fietspad - Bist	1.000.000	1.000.000	619.000	0	0	0	0
LB03/03/KAP/10 Werken Mechelbaan - Beukheuvel - Soeteweide	0	0	0	810.000	0	0	0
LB03/03/KAP/12 Werken site GAS-fabriek	10.000	0	0	0	0	0	0
LB03/03/KAP/15 Werken Nazaretdreef - Kanaalstraat	0	400.000	260000	0	0	0	0
LB03/05/SAP/01 Stadsvesten versterken en vergroenen	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	0
LB03/05/SAP/02 Bossen duurzaam beheren en uitbreiden	0	223.000	0	0	0	0	0
Totaal	1.132.163	1.745.163	1.801.163	1.432.163	410.163	122.163	-

LB 04 - Kostenefficiënt en toekomstbestendig patrimonium

INVESTERINGSUITGAVEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
LB04/01/KAP/01 Middelen voor huur stadskantoor en Sociaal Huis	315.472	321.781	328.217	334.781	341.477	348.307	0
LB04/01/KAP/05 Aan- en verkoopbeleid op basis van vastgoedstrategie	6.142	6.265	6.390	6.518	6.648	6.781	0
LB04/02/KAP/03 Keuringen en controles van gebouwen	46.000	14.690	14.984	15.283	15.589	15.901	0
LB04/02/KAP/04 Veiligheid gebouwen en onroerend erfgoed	50.000	101.000	103.020	52.124	53.166	54.229	0
LB04/02/KAP/05 Kleine investeringswerken gebouwen en onroerend erfgoed	175.000	178.500	182.070	185.711	189.426	193.214	0
LB04/02/KAP/06 Renovatie OCMW-woningen	80.000	81.600	83.232	84.897	86.595	88.326	0
LB04/03/KAP/01 Renovatie noodwoningen OCMW	1.250.578	400.000	0	0	0	0	0
LB04/03/KAP/02 Restauratie begijnhofwoningen (buiten MJPO)	300.000	400.000	200.000	200.000	100.000	0	0
LB04/03/KAP/03 Restauratie Sint-Gummaruskerk	6.000.000	4.136.011	275	0	0	0	9.052.414
LB04/03/KAP/04 Restauratie fase 2/3/4/5 begijnhof	5.035.610	3.794.039	3.794.039	4.109.562	0	0	9.406.809
LB04/03/KAP/05 Restauratie H. Geestgebouw	247.514	3.190.748	3.190.748	1.984.996	0	0	0
LB04/03/KAP/06 Werken Den Bril	0	0	0	200.000	0	0	0
LB04/03/KAP/07 Werken stadhuis	104.051	438.145	424.872	757	0	0	0
LB04/03/KAP/08 Werken leescafé en Colibrant	0	0	120.139	480.557	0	0	0
LB04/03/KAP/09 Dakwerken en reorganisatie Podiumacademie	0	185.562	556.685	185.562	0	0	0
LB04/03/KAP/10 Renovatie vloer op volle grond Beeldacademie	0	0	0	0	110.000	0	0
LB04/03/KAP/11 Renovatie Zimmertoren en dakrestauratie Schippershuis	0	10.000	105.000	0	0	0	0
LB04/03/KAP/13 Werken Heilige Familiekerk	13.500	242.950	242.950	600	0	0	0
LB04/03/KAP/15 Werken in het kader van masterplan Fort	0	360.173	0	0	0	0	0
LB04/03/KAP/16 Werken aan inkom en onthaal Stadsmuseum	0	0	50.000	0	0	0	0
LB04/03/KAP/17 Extra kleedkamers en sanitair Sporthal Spui	0	0	155.006	0	0	0	0
LB04/04/SAP/02 Masterplannen opstellen voor onze gebouwen	50.000	51.000	77.020	78.560	80.132	81.734	0
LB04/04/SAP/03 Condiestaatmetingen en meerjarenonderhoudsplannen	185.000	0	0	0	0	0	0
LB04/05/SAP/01 Gebouwschil verduurzamen	145.000	147.900	150.858	153.875	156.953	160.092	0
LB04/05/SAP/02 PV-installaties	100.000	0	0	50.000	51.000	52.020	0
LB04/05/SAP/03 HVAC-installaties	45.000	46.800	48.636	50.509	52.419	54.367	0
LB04/05/SAP/04 Relighting	0	26.000	126.000	226.000	326.000	426.000	0
LB04/05/SAP/05 Elektrische laadpalen aan gebouwen	25.000	0	0	0	0	0	0
Totaal	14.173.867	14.133.165	9.960.141	8.400.293	1.569.405	1.480.971	18.459.223

INVESTERINGSONTVANGSTEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
LB04/01/KAP/05 Aan- en verkoopbeleid op basis van vastgoedstrategie	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	0
LB04/02/KAP/05 Kleine investeringswerken gebouwen en onroerend erfgoed	10.000	10.000	5.000	5.000	5.000	5.000	0
LB04/02/KAP/06 Renovatie OCMW-woningen	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	0
LB04/03/KAP/01 Renovatie noodwoningen OCMW	560.423	200.000	0	0	0	0	0
LB04/03/KAP/02 Restauratie begijnhofwoningen (buiten MJPO)	0	100.000	50.000	0	0	0	0
LB04/03/KAP/03 Restauratie Sint-Gummaruskerk	0	0	0	0	20.000	0	0
LB04/03/KAP/04 Restauratie fase 2/3/4/5 begijnhof	0	0	0	0	0	28.000	1.453.495
LB04/03/KAP/05 Restauratie H. Geestgebouw	0	0	0	0	1.406.702	0	0
LB04/03/KAP/07 Werken stadhuis	0	0	0	175.000	172.462	0	0
LB04/03/KAP/08 Werken leescafé en Colibrant	0	0	0	50.000	150.000	0	0
LB04/03/KAP/09 Dakwerken en reorganisatie Podiumacademie	0	0	0	150.000	30.000	0	0
LB04/03/KAP/10 Renovatie vloer op volle grond Beeldacademie	0	0	0	0	1.650	0	0
LB04/03/KAP/11 Renovatie Zimmertoren en dakrestauratie Schippershuis	0	0	63.000	0	0	0	0
LB04/05/SAP/01 Gebouwschil verduurzamen	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	0
Totaal	4.580.423	4.320.000	4.128.000	4.390.000	5.795.814	4.043.000	1.453.495

LV02 - Toegankelijk vrijetijdsaanbod

INVESTERINGSUITGAVEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
LV02/01/KAP/08 Uitnodigende leesomgeving voor kinderen en jongeren	20.000	0	0	0	0	0	0
LV02/02/KAP/02 Vernieuwing interneteiland in digipunt bib	0	0	22.000	0	0	0	0
Totaal	20.000	0	22.000	0	0	0	0

LV03 - Beleving in de stad voor jongeren en kinderen

INVESTERINGSUITGAVEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
LV03/01/KAP/02 Speluitrusting voor BKO-locaties	8.000	8.160	8.323	8.490	8.659	8.833	0
LV03/03/KAP/06 Busvervoer voor BKO en jeugdactiviteiten	150.000	0	0	0	0	0	0
LV03/05/SAP/01 Speelkansen voor kinderen en jongeren	0	150.000	0	0	0	0	0
LV03/05/SAP/04 Aantrekkelijke sport- en speelruimte	50.000	100.000	20.000	100.000	30.000	100.000	0
Totaal	208.000	258.160	28.323	108.490	38.659	108.833	0

LV04 - Aantrekkelijke toeristische belevingsplek en erfgoed

INVESTERINGSUITGAVEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
LV04/02/KAP/01 Conservatie en restauratie van kunstwerken	20.000	47.000	20.000	20.000	20.000	20.000	0
LV04/02/KAP/02 Duurzaam collectiebeheer, efficiënt depot en infrastructuur	23.000	0	0	0	0	0	0
LV04/02/KAP/04 Beheer roerend erfgoed in publieke ruimte	15.000	35.300	15.606	15.918	16.236	16.561	0
LV04/03/KAP/02 Uitbouw en actualisatie collectie	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	0
LV04/05/KAP/01 Lier als belevingsstad	35.000	0	0	0	0	0	0
LV04/06/SAP/01 Beheer toeristisch infopunt en museale kijkwoning	0	0	20.000	0	30.000	0	0
LV04/06/SAP/02 Ontsluiten begijnhofsite	0	0	0	0	82.000	0	0
LV04/06/SAP/03 Uitbreiding museum binnengebied	0	0	1.000.000	1.000.000	0	0	0
Totaal	103.000	92.300	1.065.606	1.045.918	158.236	46.561	0

INVESTERINGSONTVANGSTEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
LV04/02/KAP/04 Beheer roerend erfgoed in publieke ruimte	2.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	0
Totaal	2.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	0

LV05 - Ondersteunen stakeholders bij beleving in de stad

INVESTERINGSUITGAVEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
LV05/01/KAP/03 Uitbreiding dienstverlening Bib	0	0	140.000	3.100	3.100	3.100	0
LV05/02/KAP/04 Toelage Lierse SK voor kunstgrasveld	0	400.000	0	0	0	0	0
LV05/02/KAP/08 Aankoop en onderhoud feestmateriaal	10.000	95.200	10.404	10.612	10.824	11.041	0
Totaal	10.000	495.200	150.404	13.712	13.924	14.141	0

LV06 - Beheer stedelijke vrijetijdsinfrastructuur

INVESTERINGSUITGAVEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
LV06/01/KAP/03 Aankoop personenlift	0	20.000	0	0	0	0	0
LV06/01/KAP/04 Onderhoud Sportpark Lier	250.000	0	0	0	0	0	0
LV06/01/KAP/07 Modernisering Netestadion	1.240.000	0	0	0	0	0	0
LV06/02/KAP/02 Aankoop en onderhoud theatertechisch materiaal CC De Mol	0	15.000	34.000	55.000	34.000	0	0
LV06/02/KAP/03 Onderhoud CC Vleeshuis en exporuite Stadsmuseum	0	5.000	0	0	15.000	0	0
LV06/02/KAP/04 Ondersteuning jeugdcentrum Moevement	0	15.000	0	0	0	0	0
Totaal	1.490.000	55.000	34.000	55.000	49.000	0	0

LV07 - Ondersteunend beleid Academies

INVESTERINGSUITGAVEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
LV07/02/KAP/06 Onderhoud en vernieuwing didactisch materiaal	55.000	56.100	57.222	58.366	59.534	60.724	0
Totaal	55.000	56.100	57.222	58.366	59.534	60.724	0

LV08 - Bedrijvigheid en een gezond economisch klimaat

INVESTERINGSUITGAVEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
LV08/02/KAP/03 Vernieuwing muziekinstallatie in kernwinkelgebied	0	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	0
LV08/02/KAP/05 Maandelijks belevingsevenement in winkelstraten	4.000	4.080	4.162	4.245	4.330	4.416	0
Totaal	4.000	6.080	6.162	6.245	6.330	6.416	0

W01 - Gepaste en optimale dienstverlening

INVESTERINGSUITGAVEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
W01/02/KAP/02 Klantbeleving, kwaliteit en bereikbaarheid	1.700	0	0	0	0	0	0
Totaal	1.700	-	-	-	-	-	0

W02 - Doordacht beheer van de financiële middelen

INVESTERINGSUITGAVEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
W02/01/KAP/03 Werkingsmiddelen financieel beheer	-6.205.151	-11.761.973	-5.361.265	688.107	11.072.613	12.467.671	0
W02/01/KAP/04 Financiële ondersteuning structurele partners	682.584	827.084	692.834	705.839	719.104	732.635	0
Totaal	-5.522.567	-10.934.889	-4.668.431	1.393.946	11.791.717	13.200.306	0

INVESTERINGSONTVANGSTEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
W02/01/KAP/02 Thesaurie en schuldportefeuille	979.943	979.943	979.943	979.943	979.943	979.943	0
Totaal	979.943	979.943	979.943	979.943	979.943	979.943	0

W03 - Duidelijke en inclusieve communicatie

INVESTERINGSUITGAVEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
W03/01/KAP/04 Communicatie via on- en offline kanalen	0	0	12.000	0	0	0	0
Totaal	-	-	12.000	-	-	-	0

W04 - ICT en informatiebeheer

INVESTERINGSUITGAVEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
W04/01/KAP/01 Informatie digitaliseren en ontsluiten	0	17.000	0	17.340	0	17.687	0
W04/01/KAP/02 Archiefbeheer en -bewaring	9.000	9.180	9.364	9.551	9.742	9.937	0
W04/02/KAP/01 Aankopen voor digitaliseringsprojecten	60.000	61.200	62.424	63.672	64.946	66.245	0
W04/03/KAP/05 Vernieuwing netwerkcomponenten, datacenter en serverpark	85.000	86.700	268.434	90.202	92.006	93.847	0
W04/03/KAP/06 Vernieuwing verouderde IT-apparatuur	170.000	173.400	176.868	180.406	184.014	187.694	0
Totaal	324.000	347.480	517.090	361.171	350.708	375.410	0

W08 - Efficiënte inzet facilitaire middelen

Excel-tabel

INVESTERINGSUITGAVEN	2026	2027	2028	2029	2030	2031	>2031
W08/01/KAP/02 Kantoormeubilair en uitrusting	10.000	10.200	10.404	10.612	10.824	10.404	0
W08/02/KAP/01 Optimalisatie rollend materieel en dienstdiensten	663.000	981.617	557.134	613.739	292.581	381.769	0
W08/03/KAP/02 Beheer verbruiksmaterialen, machines en installaties	83.582	68.863	44.161	48.104	36.154	50.508	0
Totaal	756.582	1.060.681	611.699	672.455	339.559	442.681	0

